

**Публичный договор возмездного оказания услуг
по проверке и испытаниям дымовых
и (или) вентиляционных каналов для физических лиц**

г. Гомель

«01» октября 2025 г.

Настоящий Публичный договор возмездного оказания услуг по проверке и испытаниям дымовых и (или) вентиляционных каналов (далее именуемый по тексту «Договор») определяет порядок предоставления услуг по проверке и испытаниям дымовых и (или) вентиляционных каналов, а также взаимные права, обязанности и порядок взаимоотношений между Обществом с ограниченной ответственностью «Теплогранд» (ООО «Теплогранд»), зарегистрированным решением Гомельского исполнительного городского комитета от 18 марта 2015 г. № 0094845 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 491317497, в лице директора Осипенко Дениса Дмитриевича, действующего на основании Устава, именуемым в дальнейшем «Исполнитель», и заказчиком услуг – физическим лицом, именуемым в дальнейшем «Заказчик», принявшим (акцептовавшим) публичное предложение (оферту) о заключении настоящего Договора, при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности – «Сторона».

1. Предмет договора. Сроки и способы выполнения работы

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется оказать услуги по проверке и испытаниям дымовых и (или) вентиляционных каналов согласно методике проведения испытаний АМИ.МН 0006-2021, а Заказчик обязуется оплатить оказанную услугу в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Исполнитель самостоятельно определяет способы оказания услуги.

1.3. Качество оказанной Исполнителем услуги должно соответствовать действующим ТНПА, НПА Республики Беларусь.

1.4. Сроки оказания услуги: в течение 30-ти календарных дней с момента поступления письменной заявки от Заказчика, которая подтверждает факт принятия (акцепта) Заказчиком публичного предложения (оферты) о заключении настоящего договора.

1.5. Исполнитель оставляет за собой право вносить изменения и дополнения в настоящий Договор и в иную информацию, размещенную на официальном сайте, связанную с настоящим Договором, в связи с чем Заказчик обязуется перед получением услуг ознакомиться с актуальной версией Договора и иной информацией.

Адрес действующей редакции Договора расположен на официальном сайте Исполнителя в сети интернет: [https:// teplogrand.by](https://teplogrand.by).

2. Порядок заключения договора

2.1. Настоящий Договор является публичным договором, в соответствии с которым Исполнитель принимает на себя обязательство по оказанию услуг по проверке и испытаниям дымовых и (или) вентиляционных каналов в отношении неопределенного круга физических лиц (Заказчиков), обратившихся за указанными услугами.

2.2. Публикация (размещение) текста настоящего Договора на официальном сайте Исполнителя является публичным предложением (офертой), адресованным неопределенному кругу лиц, заключить настоящий Договор.

2.3. Заключение настоящего Договора производится путем присоединения Заказчика к настоящему Договору, т.е. посредством принятия (акцепта) Заказчиком условий настоящего Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок.

Условия Договора являются общими для всех Заказчиков. Исполнитель оставляет за собой право не рассматривать и не обсуждать предложения Заказчика по его изменению и (или) дополнению.

2.4. Фактом принятия (акцепта) Заказчиком условий настоящего Договора является подача заявки об оказании услуг по проверке и испытаниям дымовых и (или) вентиляционных каналов в адрес Исполнителя. Заявка должна быть оформлена в письменном виде по установленной Исполнителем форме. Заказчик несет полную ответственность за правильность и достоверность информации при оформлении заявки.

2.5. Настоящий Договор считается заключенным в простой письменной форме с момента поступления от Заказчика надлежащим образом заполненной заявки в адрес Исполнителя.

2.6. Местом заключения настоящего Договора Стороны признают место нахождения Исполнителя: 246001, г. Гомель, ул. Украинская, д. 33.

3. Цена услуг и порядок расчетов. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг

3.1. Стоимость оказания услуги по настоящему договору определяется согласно действующему прейскуранту Исполнителя.

3.2. Стоимость услуг по настоящему Договору оплачивается Заказчиком на условиях 100% предоплаты в безналичном порядке на расчетный счет Исполнителя либо наличными денежными средствами в кассу предприятия.

3.3. Валюта платежа – белорусские рубли.

3.4. Источник финансирования по настоящему договору – собственные средства Заказчика.

3.5. Исполнитель единолично составляет акт оказанных услуг в одностороннем порядке на основании Постановления Минфина от 12.02.2018 № 13 «О единоличном составлении первичных учетных документов».

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. проверять ход и качество оказания услуги, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность;

4.1.2. отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению договора;

4.1.3. отказаться при наличии уважительных причин от договора в любое время до сдачи конечного результата, предварительно письменно уведомив об этом Исполнителя.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. соблюдать условия настоящего Договора;

4.2.2. своевременно оплатить Исполнителю заказанные услуги в порядке размерах и в сроки, определенные настоящим Договором;

4.2.3. обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ на объект;

4.2.4. передать Исполнителю, в согласованные с ним сроки, необходимую для оказания услуги документацию;

4.2.5. по окончании оказания услуг, с участием Исполнителя, осмотреть и принять результат оказанной услуги;

4.2.6. при выявлении некачественно оказанной услуги, заказчик обязан немедленно предъявить Исполнителю претензию в письменном виде об устранении дефектов. При необходимости Заказчик вправе приостановить оказание услуги

Исполнителем. В том случае, если Заказчик не заявит каких-либо письменных претензий по качеству оказанных Исполнителем услуг это будет рассматриваться как однозначное согласие Заказчика с тем, что услуги оказаны Исполнителем своевременно, в полном объеме и надлежащим образом;

4.2.7. обеспечивать сохранность и конфиденциальность полученной от Исполнителя информации;

4.2.8. незамедлительно оповестить Исполнителя о возникновении форс-мажорных обстоятельств, которые могут повлиять на выполнение Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору, а также на объем и качество оказываемых Исполнителем услуг;

4.2.9. своевременно проверять наличие поступления корреспонденции от Исполнителя по почтовому адресу Заказчика, получить ее и ознакомиться с ней.

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. в одностороннем порядке вносить изменения, дополнения в настоящий Договор, о которых Заказчик считается должным образом уведомленным с момента публикации измененной версии Договора на официальном сайте Исполнителя;

4.3.2. отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке при невыполнении Заказчиком условий пп. 4.2.2. и 4.2.3. договора, а также при грубом нарушении Заказчиком «Правил пользования газом в быту»;

4.3.3. отказаться от оказания услуги, предусмотренной настоящим договором в случае не поступления от Заказчика предварительной оплаты согласно п. 3.2. договора.

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. разместить подписанный руководителем Исполнителя и заверенный оригинальной печатью предприятия текст настоящего Договора в формате .pdf на официальном сайте Исполнителя;

4.4.2. оказать указанные в п. 1.1. настоящего договора услуги, с выдачей протоколов испытаний и оформлением иной документации, подтверждающей соответствие оказанной услуги требованиям ТНПА, НПА Республики Беларусь;

4.4.3. соблюдать беспристрастность и конфиденциальность при оказании услуг и оформлении ее результата;

4.4.4. незамедлительно оповестить Заказчика о возникновении форс-мажорных обстоятельств, которые могут повлиять на объем и качество оказываемых Исполнителем услуг;

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств, стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Беларусь.

6. Заключительные положения

6.1. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что настоящий Договор заключен по юридическому адресу нахождения Исполнителя.

6.2. Настоящий Договор считается заключенным в простой письменной форме с момента подачи в адрес исполнителя надлежащим образом оформленной заявки от Заказчика.

6.3. Договор действует до надлежащего исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по Договору или до его расторжения в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

6.4. В целях совершения действий, установленных настоящим договором, Заказчик предоставляет Исполнителю персональные данные, т.е. информацию, относящуюся к идентифицированному физическому лицу, для их дальнейшей обработки с целью выполнения условий настоящего договора. Заказчик подтверждает и гарантирует, что имеет все необходимые правовые основания для передачи вышеуказанных персональных данных Исполнителю.

6.5. Условия Договора являются общими для всех Заказчиков. Исполнитель оставляет за собой право не рассматривать и не обсуждать предложения Заказчика по изменению и (или) дополнению его условий, как при заключении договора, так и в процессе его исполнения.

Исполнитель вправе изменять условия настоящего Договора, вводить новые условия или приложения к настоящему Договору без предварительного уведомления Заказчика.

Заказчик, зная о возможности таких изменений, согласен с тем, что они будут производиться. Если Заказчик продолжает исполнять настоящий Договор после таких изменений, это означает его согласие с ними.

6.6. Текст изменений и/или дополнений настоящего Договора либо его новая редакция доводится Исполнителем до всеобщего сведения посредством размещения (опубликования) соответствующей информации на официальном сайте Исполнителя.

6.7. Во всем остальном, что не предусмотрено данным договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

7. Реквизиты сторон

Исполнитель

ООО «Теплогранд»

246001, г. Гомель, ул. Украинская, 33

почт. адрес: 246001, г. Гомель, а/я 36

Тел./факс (0232) 27 24 25, 24-23-79 - ,

бухг., факс; **29 125 33 30**- лаборатория

email: teplogrand.gomel@mail.ru

р/с BY03OLMP30128000336340000933 в

Гомельской областной дирекции ОАО

«Белгазпромбанк» г. Гомель, ул. Пушкина,

д. 2, БИК OLMPBY2X УНП 491317497

Директор

(подпись)

Д.Д. Осипенко
(инициалы, фамилия)

Заявка на проведение испытаний

Просим провести испытания по определению:

Наименование характеристики	Обозначение документа, устанавливающего требования к объекту	Обозначение документа, устанавливающего метод испытаний	Отметка
Скорость движения воздуха	СН 4.02.03-2019, СН 3.02.02-2019, СН 3.02.01-2019, НПА, в т.ч. ТНПА и др. проектная документация	АМИ.МН 0006-2021	
Скорость движения воздуха	СН 4.02.03-2019, СН 3.02.02-2019, СН 3.02.01-2019, НПА, в т.ч. ТНПА и др. проектная документация	СТБ 2021-2009 Приложение К	
Количество удаляемого воздуха	СН 4.02.03-2019, СН 3.02.02-2019, СН 3.02.01-2019, НПА, в т.ч. ТНПА и др. проектная документация	АМИ.МН 0006-2021	
Количество удаляемого воздуха	СН 4.02.03-2019, СН 3.02.02-2019, СН 3.02.01-2019, НПА, в т.ч. ТНПА и др. проектная документация	СТБ 2021-2009 Приложение К	
Кратность воздухообмена	СН 4.02.03-2019, СН 3.02.02-2019, СН 3.02.01-2019, НПА, в т.ч. ТНПА и др. проектная документация	АМИ.МН 0006-2021	
Наличие тяги	СТБ 2039-2010, в т.ч. ТНПА и др. проектная документация	АМИ.МН 0006-2021	
Наличие тяги	СТБ 2039-2010, в т.ч. ТНПА и др. проектная документация	СТБ 2039-2010 п.8.7	

Правило принятия решения:

Правило принятия решения	Отметка
Простая приемка, основанное на фактически измеренных результатах и указанное в ILAC-G8:09	
Другое:	